

Buenas...

Varias cosas para que vayamos pensando respecto al tema del "local si local no"

Me he puesto a pensar en las ventajas y las desventajas que tiene tener un local propio o compartido, estas han sido mis conclusiones:

Local Propio

VENTAJAS

- **Libertad de horarios:** podemos ir cuando nos dé la gana, podríamos comenzar los domingos más pronto y salir antes (las familias nos lo agradecerán seguro).
- **Utilizarlo cualquier día de la semana:** este punto es clave.
- **Equipo fijo:** podríamos tener equipo propio, para no depender de nadie y dejar nuestros bártulos, de esta forma no tenemos que estar los domingos desmontando cosas de casa para luego volverlas a montar.

DESVENTAJAS

- **Coste mensual:** son 50€/mes por barba frente a los 20/25€ mes que nos está costando por horas. No todos tenemos la misma situación económica, con lo que hay que valorar muy bien la decisión. Teniendo en cuenta que pasa si uno o varios de nosotros decide un mes no ir, retrasarse en el pago, querer ir y no poder pagar, etc..., esas cosas que pasan porque son inevitables.
- **Poco uso:** realmente si solo lo vamos a utilizar los domingos por la mañana sinceramente creo que es una mala decisión. Deberíamos estudiar/calcular el número de horas de uso mensuales que se le va a dar entre todos. De esta forma veremos si realmente es rentable o no. Creo que tendríamos que hacer un ejercicio de sinceridad y pensar cuantas horas de la semana utilizaríamos el local, sumar las horas de todos y ver la viabilidad. Este punto es de los más críticos a la hora de tomar la decisión.

He realizado un cuadro que podríamos rellenar con poniendo el número de horas por día que utilizaríamos el local, de esta manera podemos realizar la suma de horas que entre todos vamos utilizarlo.

	lunes	martes	miércoles	jueves	viernes	sábado	domingo
José							e n s a y o
Javi							
Iván							
Manolo							
Raúl							
Paco							
Santi		3					
total horas	0	3	0	0	0	0	3
horas/día	12						
Vacio	12	9	12	12	12	12	9

Local compartido

VENTAJAS

- **Compartir el gasto:** podríamos dividir más el gasto mensual, dependiendo del número de integrantes del otro grupo la cuota mensual podría bajar considerablemente. Estos son algunos ejemplos de cómo se nos quedaría la cuota en función del precio 350€/mes por el número de personas:

Nosotros 7 personas + grupo nuevo de 3 personas = 10 personas / 350€ = **35€ persona/mes**

Nosotros 7 personas + grupo nuevo de 4 personas = 11 personas / 350€ = **31,82€ persona/mes**

Nosotros 7 personas + grupo nuevo de 5 personas = 12 personas / 350€ = **29,16€ persona/mes**

- **Más amplitud de horarios:** siempre que lleguemos a un acuerdo sobre establecer un calendario con el otro grupo nos permitirá más uso.
- **Equipo fijo:** podríamos tener equipo propio, para no depender de nadie y dejar nuestros bártulos, de esta forma no tenemos que estar los domingos desmontando cosas de casa para luego volverlas a montar.

DESVENTAJAS

- **Compartir gasto:** siempre dependeremos de que los pagos de las cuotas se realicen en los tiempos pactados. Si uno de nosotros tiene problemas un mes es más lógico que el resto podamos ayudar, pero ¿qué pasa si son alguno de ellos los que se retrasan?
- **Disponibilidad:** debemos llegar a acuerdos de disponibilidad con el otro grupo. Puede ser una tarea fácil o complicada, dependiendo de con quien demos.
- **Compartir equipo:** este punto bajo mi punto de vista es el más delicado. Seguramente este debe ser uno de los puntos que menos nos gusta a todos. No sé si dejaría mi ampli o una de mis guitarras en el local, creo que no.

Bueno se me ocurren más, pero no quiero enrollarme demasiado. Lo suyo sería que cada uno valorara el tema y lo puséramos en común en el siguiente ensayo. Debemos entre todos llegar a una conclusión, al menos mayoritaria.

Mi opinión personal:

Estoy por la labor de coger local, siempre y cuando vea que entre todos lo vamos a rentabilizar. Yo sé que más de dos días a la semana (incluido ensayo) no voy a ir, unas 3 horas del ensayo + 3 horas los martes por la tarde (esto cambiara cuando comience a trabajar), es decir 6 horas máximo a la semana.

Otro tema:

Sobre el precio de 350€ del local que nos ha mostrado Mario (dueño de los locales), deciros que he realizado un pequeño estudio de mercado y sin duda el precio es muy competitivo.

Esta es una comparativa:

	Localidad	Metros²	Precio/mes	Precio/mes compartido
Most Music	Leganés	18m ²	520€	260€
Local Rocksur	Alcorcón	19m ²	570€	
Local Rocksur	Alcorcón	13m ²	390€	
Alive	Alcorcón	20m ²	590€	
Alive	Alcorcón	17m ²	501€	
Jack - Jack	Alcorcón	17m ²	400€	No se puede compartir
El Desguace	Alcorcón	15m²	340€	
Human	Humanes de Madrid	12m²	200€	Muy pequeño

